

## PRILOG 4.

CENTAR ZA SOCIJALNU SKRB OPATIJA, Stubište Baredine 10/1, 51410 Opatija (OIB: 38485604560), kojeg zastupa Vlatka Marjanović-Petanjek kao naručitelj (u daljnjem tekstu: Naručitelj)

i

\_\_\_\_\_ (OIB: \_\_\_\_\_), kojeg zastupa \_\_\_\_\_ kao izvršitelj (u daljnjem tekstu: Izvršitelj),

sklopili su sljedeći

### UGOVOR

#### o nabavi/isporuci usluge stručnog nadzora nad izvođenjem građevinskih radova u Opatiji

#### Predmet ugovora

##### Članak 1.

(1) Predmet Ugovora je nabava/isporuka usluge stručnog nadzora nad izvođenjem građevinskih radova rekonstrukcije pomoćne građevine u Opatiji (k.č. 167/2 k.o. Volosko, na adresi Nova cesta 19, 51410 Opatija) u provedenom postupku jednostavne nabave ev.br. nabave 41/05-2018-UŽUZ (nadalje: Nadzor).

(2) Stranke suglasno utvrđuju da je za nabavu usluga iz stavka 1. ovog članka proveden postupak jednostavne nabave evidencijski broj nabave 41/05-2018-UŽUZ te da je Odlukom o odabiru Naručitelja \_\_\_\_\_ 2020. godine odabrana ponuda Izvršitelja.

(3) Poziv za dostavu ponuda za u postupku jednostavne nabave navedenog u stavku 2. ovog članka jest sastavni dio ovog ugovora kao i ponuda Izvršitelja podnesena u postupku jednostavne nabave navedenom u stavku 2. ovog članka.

#### Obveze Izvršitelja

##### Članak 2.

(1) Izvršitelj potpisom ovog ugovora potvrđuje da je upoznat sa svim elementima potrebnim za dovršenje posla, te se obvezuje sukladno pozitivnim propisima (posebice Zakonu o gradnji) i pravilima struke provesti nadzor nad izvođenjem građevinskih radova rekonstrukcije pomoćne građevine u Opatiji.

(2) Izvršitelj se obvezuje provesti nadzor u vrsti, kvaliteti i količinama određenim u ponudbenom troškovniku Izvršitelja temeljem kojeg troškovnika je Izvršitelj izabran kao najpovoljniji ponuditelj u provedenom postupku bagatelne javne nabave. Troškovnik Izvršitelja je sastavni dio ovog Ugovora i valjana isporuka moguća je isključivo ukoliko je izvršena sukladno troškovniku Izvršitelja i u skladu s ovim Ugovorom te pozitivnim propisima.

#### Obveze Naručitelja

##### Članak 3.

(1) Naručitelj se obvezuje dati Izvršitelju na uvid i raspolaganje svu potrebnu dokumentaciju radi odgovarajućeg provođenja Nadzora.

#### Cijena

##### Članak 4.

(1) Cijena nadzora po ovom Ugovoru je fiksna i nepromjenjiva te iznosi \_\_\_\_\_ kuna uvećano za PDV 25% u iznosu \_\_\_\_\_ kn, odnosno ukupno \_\_\_\_\_ kuna.

(2) Naručitelj se obvezuje izvršiti isplatu cijena iz stavka 1. ovog članka u roku od 60 dana od dana zaprimanja računa Izvršitelja za uredno isporučene usluge nadzora na temelju ispostavljenih privremenih mjesečnih situacija i okončanih situacija (čl. 1. st. 1. ovog Ugovora), doznakom na žiro

## **PRILOG 4.**

račun Izvršitelja IBAN: \_\_\_\_\_ koji se vodi kod \_\_\_\_\_  
banke d.d.

(3) Plaćanje predujma nije moguće.

(4) Količine navedene u Troškovniku određene su radi mogućnosti uspoređivanja ponuda, a u izvršenju ugovora isto predstavlja najmanji broj usluga izlazaka i izvješća po pojedinoj stavci s time da ukupni iznos dane usluge ne smije prijeći ukupnu cijenu iz stavka 1. ovog članka neovisno o broju izlazaka i danih izvješća.

### **Rok isporuke**

#### **Članak 5.**

(1) Izvršitelj se obvezuje provoditi stručni nadzor od dana sklapanja ugovora za izvođenje radova odnosno od dana uvođenja u posao definiranog u čl. 1. st. 1. ovog Ugovora i za svo vrijeme izvođenja radova, uključivo sa sudjelovanjem u uspješnoj primopredaji radova odnosno ishodenoj uporabnoj dozvoli, te pri izradi okončanih situacija.

(2) Rok izvođenja radova je 240 (slovima: dvjestočetdeset) kalendarskih dana od čega se:  
- 180 (slovima: stoosamdeset) kalendarskih dana odnosi na rok izvođenja radova koji ima izvođač radova,  
- 30 (slovima: trideset) kalendarskih dana odnosi na rok u kojem se mora izvršiti tehnički pregled, dobiti pravomoćna uporabna dozvola i izvršiti primopredaja radova koji ima izvođač radova,  
- 30 (slovima: trideset) kalendarskih dana za izradu izvješća nadzornih inženjera koja će se izraditi i prije ako budu ispunjeni uvjeti za isto,  
a sve računajući od dana uvođenja u posao.

Usluga stručnog nadzora gradnje je izvršena kada je obavljena uspješna (bezuovjetna) primopredaja radova odnosno ishodena pravomoćna uporabna dozvola.

(3) U slučaju privremene zabrane izvođenja građevinskih radova tijekom ljetnih mjeseci u turističkim središtima te ako bi zbog ovlasti jedinica lokalne samouprave došlo do zbrane izvođenja građevinskih radova, a koja zabrana bi imala utjecaja na izvođenje radova u odnosu na koje se ugovara stručni nadzor, tj. ako bi iz tog razloga došlo do primjene zabrane radova, rok za izvršenje radova ne teče za vrijeme trajanja zabrane. Naručitelj će, ako je to moguće i u slučaju utjecaja zabrane radova na ovdje predmetne radove, zatražiti izuzeće od zabrane radove o čemu odlučuje nadležna jedinica lokalne samouprave.

(4) Stranke suglasno utvrđuju kako je u trenutku sklapanja ovog Ugovora odabran izvođač radova za rekonstrukciju pomoćne građevine u Opatiji te će Naručitelj izvijestiti Izvršitelja o datumu uvođenja u posao.

(5) Naručitelj će o točnim datumima uvođenja u posao pisanim putem, najmanje 24 sata prije uvođenja u posao obavijestiti Izvršitelja.

### **Primopredaja**

#### **Članak 6.**

(1) Nadzor se smatra uredno isporučenim kada je sa Izvršiteljem izvršen Konačni obračun i uredna (bezuovjetna) primopredaja radova odnosno ishodena pravomoćna uporabna dozvola.

(2) Stranke će jedna drugu pisanim putem obavijestiti o svojoj ovlaštenoj osobi/osobama za koordinaciju, u roku od pet radnih dana računajući od dana sklapanja ovog Ugovora.

## PRILOG 4.

### Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora

#### Članak 7.

(1) Izvršitelji se trenutkom potpisa ovog ugovora obvezuju uručiti Naručitelju bankovno jamstvo (bankarsku garanciju) sa klauzulom „na prvi poziv“ za uredno ispunjenje ugovora na iznos od 10% (deset posto) ugovorene cijene iz članka 4. stavka 1. ovog Ugovora bez PDV-a odnosno na iznos od \_\_\_\_\_ kn (slovima: \_\_\_\_\_ kuna) s rokom trajanja od najmanje godine dana računajući od dana sklapanja ovog Ugovora.

(2) Izvršitelj može, umjesto bankovnog jamstva iz stavka 1. ovog članka, u trenutku sklapanja ovog ugovora uručiti Naručitelju jednu solemniziranu bjanko zadužnicu na iznos do \_\_\_\_\_ kn (slovima: \_\_\_\_\_ kuna), a Naručitelj se obvezuje istu vratiti Izvršitelju nakon proteka jedne godine računajući od dana sklapanja ovog Ugovora u slučaju da nije došlo do naplate po bjanko zadužnicama/zadužnici.

(3) Naručitelj je ovlašten aktivirati bankovno jamstvo ili bjanko zadužnice/zadužnicu u cijelosti ili djelomično, tj. naplatiti se iz bankovnog jamstva ili bjanko zadužnica/zadužnice u cijelosti ili djelomično u slučajevima kada je temeljem pozitivnih propisa moguće umanjiti cijenu i/ili kada je temeljem pozitivnih propisa moguće angažirati drugog izvršitelja nadzora, a takav angažman drugog nadzora pada na teret Izvršitelja.

(4) U slučaju da Izvršitelj prilikom potpisa ovog Ugovora ne preda bankovno jamstvo iz stavka 1. ovog članka, odnosno ne preda bjanko zadužnice/zadužnicu, niti ih ne preda ni nakon proteka roka od tri radna dana od dana potpisivanja ovog Ugovora, ovaj Ugovor se smatra raskinutim te Naručitelj ima pravo na naknadu štete ukoliko ista nastane uslijed raskida ovog Ugovora temeljem odredbe ovog stavka.

### Završne odredbe

#### Članak 8.

(1) Ovaj Ugovor smatra se sklopljenim i stupa na snagu kada ga potpišu obje ugovorne strane.

(2) Stranke će sve eventualne sporove nastale iz ovog Ugovora nastojati riješiti mirnim putem, a u suprotnom nadležan je stvarno nadležni sud u Rijeci.

(3) Na ovaj se Ugovor isključivo primjenjuje hrvatsko pravo i hrvatski jezik.

#### Članak 9.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka, za svaku stranku po 2 (dva).

Za Izvršitelja:

Za Naručitelja:

\_\_\_\_\_  
Direktor/ica

\_\_\_\_\_  
Ravnateljica

U Opatiji, \_\_\_\_\_ 2020.

U Opatiji, \_\_\_\_\_ 2020.

KLASA: \_\_\_\_\_

UR. BROJ: \_\_\_\_\_